

## بررسی مصرف انرژی در یک ساختمان سبز نمونه و مقایسه‌ی آن با ساختمان‌های معمولی

علی عاکف<sup>۱</sup>، محسن پیر محمدی<sup>۲\*</sup>

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد، گروه مهندسی مکانیک، واحد پردیس، دانشگاه آزاد اسلامی، پردیس، ایران

۲- استادیار، گروه مهندسی مکانیک، واحد پردیس، دانشگاه آزاد اسلامی، پردیس، ایران

pirmohamadi@pardisau.ac.ir . 135/16555 \*

### چکیده

از نقطه نظر رویکرد جهانی در زمینه‌ی انرژی، افزایش تقاضای انرژی، محدودیت منابع انرژی فسیلی و افزایش قیمت آن و عدم امنیت و ثبات بازار انرژی در دهه‌های اخیر هم سو با مساله‌ی آلوگی و گرم شدن زمین مبنای رویکرد جدید در مبحث انرژی است. در حال حاضر، بخش ساختمان‌های اداری و مسکونی در حدود ۴۰ درصد از مصرف انرژی تجدیدپذیر کشورمان را بخود اختصاص داده است که معطوف شدن به این بخش در راستای بهینه سازی مصرف انرژی و کنترل تقاضای انرژی در ساختمان، اجتناب ناپذیر است. در این مقاله، به بررسی میزان مصرف انرژی برای یک ساختمان مسکونی دو طبقه با زیر بنای دویست مترمربع در شهر تهران پرداخته شده است. در ابتدا فرض شده است که ساختمان با مصالح متداول ساخته شده و سیس میزان مصرف انرژی ساختمان و همچنین هزینه‌ی مصرف سالانه‌ی انرژی ساختمان با توجه به تعریف‌های فعلی کشور بعدی محاسبه شده اند. سپس در مرحله‌ی بعدی محاسبات انرژی برای یک ساختمان سبز صورت گرفته است. نهایتاً به مقایسه میزان مصرف انرژی و هزینه‌ی انرژی مصرفی در هر دو ساختمان پرداخته شده است، که منتهی به کاهش قابل توجهی در مقدار مصرف انرژی سالانه‌ی ساختمان سبز (کاهش مصرف برق معادل ۲۳٪ و گاز ۳۲.۶٪) و همچنین هزینه‌های مربوطه می‌گردد. بنابراین با توجه به کمبود منابع انرژی تجدیدپذیر و هزینه‌های گراف استحصال آن و همچنین تاثیرات مخرب مصرف آن بر محیط زیست، سرمایه‌گذاری در اجرای ساختمان سبز در سطح کشور ضروری است.

**کلیدواژگان:** ساختمان سبز، مصرف انرژی، نرم افزار ای کوئیست، ساختمان معمولی.

## Investigation of energy consumption in a sample green building and compare it with conventional buildings

Ali Akef<sup>1</sup>, Mohsen Pirmohammadi<sup>2\*</sup>

1- Ms Student, Department of Mechanical Engineering, Pardis Branch ,Islamic Azad University, Pardis, Iran.

2- Assistant Professor, Department of Mechanical Engineering, Pardis Branch, Islamic Azad University, Pardis, Iran

\* P.O.B. 1658174583 pardis, Iran, pirmohamadi@pardisau.ac.ir

Received: 8 November 2016 Accepted: 13 January 2017

### Abstract

From the standpoint of a global approach to energy, increasing energy demand, limited fossil fuel resources and its price rise and lack of security and stability in the energy market in recent decades are the basis of a new approach to the energy field in line with the pollution and warming problem. At present, office buildings and residential sector consumes about 40% of our non-renewable energy which refers to the section needed to be optimized energy consumption and control energy demand in buildings, is inevitable. In this paper, the energy consumption of a two-story residential building with surface area 200 m<sup>2</sup> located in Tehran is investigated. Firstly, it is assumed that the building is made of common materials and then the annual energy consumption of the building in term of cost were calculated according to the current tariffs. In the next stage energy calculations were done for a green building. Finally the energy consumption and cost of energy in both buildings was compared and it was resulted a significant reduction in the amount of annual energy consumption for the green building (Reducing power and gas consumption equivalent to 23% and 32.26%, respectively) and the related costs. Therefore, according to the shortage of energy resources, the exorbitant cost of its extraction and the devastating impact of consumption on the environment, investment on drummer implementation of green building is an essential measure in Iran.

**Keywords:** Green building, energy consumption, e Quest software, conventional building.



۱۳۹۵ - زمستان - دهم - سال سوم - شماره دوم - نوی - های ترویجی انرژی - فصلنامه علمی

## - ۱ - مقدمه

ساختمان‌های سبز طراحی و ساخته می‌شوند تا از تأثیر مخرب بر محیط زیست و سلامتی انسان و موجودات زنده از طریق موارد ذیل بگاهد:

- مصرف بهینه و صرفه جویی در مصرف انرژی، آب و دیگر منابع
- کاهش آلاینده‌های زیست محیطی حاصل از مصرف انرژی های تجدیدناپذیر

ساختمان سبز مفهوم مشابه ساختمان‌های طبیعی<sup>۲</sup> می‌باشد، ساختمانی که معمولاً زیر بنای کوچکتری دارد و هدف اصلی استفاده از مواد اولیه طبیعی که به طور بومی در هر ناحیه موجود است، می‌باشد. دیگر موضوع مرتبط طراحی پایدار<sup>۳</sup> و معماری سبز<sup>۴</sup> می‌باشد. می‌توان پایداری را به معنای بر طرف ساختن احتیاجات نسل حاضر بدون به خطر اندختن توانایی نسل‌های آینده در تامین نیازهایشان، تعریف کرد<sup>۵</sup>. اگرچه بعضی از برنامه‌های ساختمان سازی به عمل مقاوم سازی بهنای موجود کمک نمی‌کنند؛ لیکن اصول ساختمان سبز به راحتی می‌تواند در فعالیت‌های مقاوم سازی ساختمان‌های موجود همچون ساخت سازه‌ای جدید به کار برده شود.

یکی از مهمترین اهداف ساختمان سبز و ساختمان انرژی صفر کاهش مصرف انرژی گرمایشی، سرمایشی و الکتریکی و همچنین افزایش بازده انرژی ساختمان می‌باشد. به منظور کاهش مصرف انرژی و ایجاد ساختمان سبز، بایستی طراحان ساختمان، اتفاقات انرژی موجود در ساختمان را کاهش دهند. در نتیجه راهکار موجود استفاده از پنجره‌هایی با عملکرد بسیار بالا و عایق‌کاری دیوارها، بام و کف ساختمان می‌باشد.

به طور مثال میزان مصرف انرژی در یک خانه معمولی به عنوان پایه و یک خانه نزدیک به انرژی صفر مطابق با آنچه در گزارش مرکز تحقیقات نهضت<sup>۶</sup> بیان شده، در جدول ۱ آورده شده است.

امروزه امنیت، قابلیت اطمینان و در دسترس بودن منابع انرژی، امری ضروری در پایداری و توسعه‌ی اقتصادی جوامع می‌باشد. تغییرات اقلیمی، عدم امنیت حامل‌های انرژی (غالباً تجدیدناپذیر) و همچنین رشد مصرف انرژی، چالش‌های بسیار را در حوزه‌ی انرژی و محیط زیست ایجاد نموده است. از این رو است که ایجاد بسترها مناسب برای تامین انرژی صرفی و همچنین تمرکز بر روی چگونگی مصرف انرژی های تولیدی، می‌تواند به عنوان یک راه کار موثر جهت غلبه بر این چالش‌ها مورد توجه قرار گیرد. بدیهی است که در این فرایند مباحث مرتبط با محیط زیست نیز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار می‌باشد.

بدیهی است که افزایش راندمان مصرف انرژی با کاهش میزان انتشار آلودگی ارتباط مستقیم دارد. همچنین استفاده از انرژی‌های نو و تجدیدپذیر می‌تواند عامل موثر در کاهش دی اکسید کربن باشد. افزایش گازهای گلخانه ای از یک سو و کاهش منابع انرژی تجدیدناپذیر از سوی دیگر نقش تعیین کننده‌ای در تعیین استراتژی کشورها در حوزه‌ی انرژی ایفاء می‌نمایند. همان گونه که ملاحظه می‌شود توجه به مسائل زیست محیطی و استفاده بهینه از منابع انرژی، رابطه‌ی تنگانگی با یکدیگر دارد. از این رو در سال‌های اخیر مفاهیم ایده‌آلی نظری مفهوم انرژی صفر<sup>۷</sup> مورد توجه کشورهای مختلف، به منظور کاهش واستگی به منابع انرژی تجدیدپذیر که هم به لحاظ هزینه ایجاد آلودگی زیست محیطی و هم از لحاظ محدود بودن منابع، که بکار گیری آن‌ها چندان منطقی و مقرر به صرفه نمی‌باشد، قرار گرفته است.

از نقطه نظر رویکرد جهانی در زمینه‌ی انرژی نیز، افزایش تقاضای انرژی، محدودیت منابع انرژی فسیلی و افزایش قیمت آن و عدم امنیت و ثبات بازار انرژی در دهه‌های اخیر هم سو با مساله‌ی آلودگی و گرم شدن زمین مبنای رویکرد جدید در مبحث انرژی است. در دیدگاه‌های جدید دو راه حل اساسی مورد توجه قرار گرفته است:

- بهینه سازی مصرف(کاهش و یا کنترل تقاضا) و تولید انرژی
- استفاده از منابع انرژی جایگزین، عمدتاً انرژی‌های تجدیدپذیر توجه و بهینه سازی در مصرف و تولید انرژی، موضوع بسیار پراهمیتی می‌باشد. غیر از سهم غیر قابل انکار آن در حفظ منابع انرژی فسیلی با کاهش میزان بهره برداری از آن‌ها، رعایت و توجه به آن زمینه‌ی مناسبی برای بهره گیری از منابع انرژی نو و تجدیدپذیر فراهم می‌آورد. در واقع برای آن که بتوان از انرژی‌های نو و تجدیدپذیر استفاده نمود، می‌بایست تا حد امکان تقاضای انرژی را کاهش داد. زیرا در منابع انرژی تجدید پذیر توان تولید مرکز معمولاً پایین می‌باشد.

ساختمان سبز، ساختمانی است که در طول عمرش سازگار با محیط زیست می‌باشد. همچنین طراحی آن در راستای حفظ منابع زیر زمینی می‌باشد. از صفر تا صد ساختمان سبز شامل طراحی، اجرا و ساخت، بهره برداری، نگهداری، تعمیر و تخریب آن با محیط زیست همگام می‌باشد. ساخت چنین ساختمانهایی نیازمند همکاری متقابل اعضای تیم طراحی می‌باشد تا از نظر صرفه اقتصادی، ماندگاری و تامین آسایش در سطح بالایی قرار گیرد.

1. Zero energy
2. Natural building
3. Sustainable design
4. Green architecture
5. Nahb

جدول ۱ میزان مصرف انرژی در بخش‌های مختلف یک ساختمان معمولی و انرژی صفر<sup>۲</sup>

انرژی و کاربرد	صرف سالانه ساختمان معمولی (kwh)	صرف سالانه ساختمان با انرژی صفر (kwh)	درصد نزدیک به صفر (kwh)	درصد از کل
گرمایش	12.749	47	2.11	26
سرماشی	5.1	19	0.85	11
آب گرم	3.627	13	0.167	2
هوای تهویه	0	0	0.175	2
سایر بارها	5.73	21	4.833	59
صرف سالیانه	27.206	100	8.135	100

## ۱-۱- اشاره به مراجع

با افزایش بهای انرژی در دنیا در سال‌های ۱۹۷۰ تا ۱۹۸۰ از اکثر نقاط جهان، مهندسین به فکر ساخت خانه‌هایی با مصرف انرژی کم افتادند. ولی هنوز ساخت خانه‌هایی با مصرف انرژی صفر در حیطه مطالعات و تحقیقات بود. با افزایش توجه دولت‌ها به این موضوع در امریکا به موجب قانون تصویب شده در سال ۲۰۰۷ به منظور حمایت از ایجاد ساختمنها بی‌با مصرف خالص انرژی صفر، تا سال ۲۰۴۰ نیمی از ساختمنهای تجاری و تا سال ۲۰۵۰ تمام ساختمنهای تجاری امریکا مصرف خالص انرژی‌شان باید صفر باشد. در اروپا در سال ۲۰۱۰ تصمیم گرفته شد تا از سال ۲۰۱۸ در مورد ساختمنهایی با کاربری عمومی و



در سال ۲۰۰۳، شرکت میلر ساخت اولین خانه انرژی صفر در آریزونا را به پایان رساند.

در سال ۲۰۰۳، ساخت خانه‌ی موریسون با مصرف انرژی صفر در کالیفورنیا به اتمام رسید.

در سال ۲۰۰۳، شرکت کلاروم ساخت مجموعه‌ی ۲۵۷ واحدی با مصرف انرژی نزدیک به صفر را به اتمام رساند. که تمامی واحدها از برق خورشیدی برای تولید ۵۰٪ از کل انرژی مصرفی یک سال خود استفاده می‌کردند.

در سال ۲۰۰۴، شرکت پارדי هومز به ساخت مجموعه‌ی خانه‌ها به مساحت ۵۳۰۰ فوت مربع با مصرف انرژی صفر در لاسوگاس آمریکا به کمک صفحات فتوولتائیک‌ها، گرمایش خورشیدی و کلکتورهای خورشیدی آب داغ پرداخت. این خانه‌ها در مقایسه با خانه‌های مشابه ساخته شده با استانداردهای ساختمانی آمریکا ۹۰٪ کمتر انرژی مصرف می‌کردند.<sup>[۵]</sup>

در امریکا در سال ۲۰۱۰ به کمک انرژی استار (برنامه‌ی مشترک بین سازمان حفاظت محیط زیست و وزارت انرژی آمریکا در زمینه‌ی بازدهی لوازم و تجهیزات خانگی و صنعتی و جلوگیری از انتشار گازهای گلخانه‌ای که از سال ۱۹۹۲ شروع شد) توانستند از انتشار گازهای گلخانه‌ای، معادل ۳۳ میلیون خودرو جلوگیری کنند و ۱۸ میلیارد دلار صرفه جویی در انرژی نصبیشان شد.<sup>[۶]</sup>

در استرالیا نیز به کمک اصلاحاتی که در مقررات ملی ساختمان داشتند، توانستند طی سال‌های ۱۹۹۰ تا ۲۰۰۵، بار لازم برای تهویه مطبوع ساختمانهای مسکونی را از ۷۸ به ۵۶ کیلووات ساعت به ازای هر متر مربع برسانند.<sup>[۷]</sup>

در سال ۲۰۱۴، کسای و همکارانش<sup>[۸]</sup> به بررسی موانع ساخت ساختمان‌های سیز در بزرگ پرداختند. آن‌ها هدف از پژوهش خود را تحلیل فنی و اقتصادی ساخت ساختمان‌های سیز در بزرگ و شناخت موانع موجود بیان نمودند.

در سال ۲۰۱۳، نگ و همکارش و<sup>[۹]</sup> به تجزیه و تحلیل ساخت ساختمان‌های سیز از دیدگاه اقتصادی پرداختند. آن‌ها در پژوهش خود سعی نمودند هزینه‌ی اولیه لازم برای احداث ساختمان سیز را با یک ساختمان معمولی مقایسه نموده و در نهایت طول مدت بازگشت سرمایه برای این ساختمان‌ها را محاسبه کنند.

در سال ۲۰۱۵، کیان و همکارانش<sup>[۱۰]</sup> به شبیه ساز ساختمان سیز و محاسبه‌ی هزینه‌های ساخت آن پرداختند.

در سال ۲۰۱۵، گیو و همکارانش<sup>[۱۱]</sup> به شبیه سازی عددی یک سیستم تهویه مطبوع طبیعی با استفاده از دینامیک سیالات محاسباتی در داخل یک ساختمان سیز پرداختند. آن‌ها عنوان کردند که استفاده از سیستم تهویه مطبوع طبیعی دارای آلاتندگی‌های زیست محیطی کمتر و همچنین میزان آسایش حرارتی بالاتری می‌باشد و از این رو برای خانه‌های سیز بسیار مناسب می‌باشد.

در سال ۲۰۱۵، شم آیادی و همکارانش<sup>[۱۲]</sup> به بررسی و امکان سنجی ساخت سیستم تصفیه‌ی فاضلاب خاکستری برای دانشگاه حضرت معصومه قم پرداختند.

در سال ۲۰۱۳، بوی جو و همکارانش<sup>[۱۳]</sup> به بررسی پارامترهای موثر بر روی تصفیه‌ی فاضلاب خاکستری پرداختند.

ساختمان‌های متعلق به مقامات بحث نزدیک شدن به مصرف انرژی صفر اعمال شود و از سال ۲۰۲۰ به بعد برای همه‌ی ساختمان‌های جدید اعمال شود. در ایران نیز در سال ۱۳۷۰ با تصویب مبحث<sup>[۱۹]</sup> مقررات ملی ساختمان توسط هیئت وزیران گام بزرگی در زمینه‌ی صرفه جویی در مصرف انرژی در ساختمان‌ها برداشته شد و اعمال آن برای ساختمان‌ها ای دولتی از سال ۱۳۸۴ اجباری شد. اجرای این مبحث، حداقل ۵٪ هزینه‌های ساختمان را افزایش می‌دهد و در مقابل، ظرفیت سیستم‌های گرمایش و سرمایش را تا ۴۰٪ کاهش می‌دهد. امروزه با کاهش حجم ذخیره‌ی سوختها ای فسیلی، گران‌تر شدن بهای انرژی و از آن مهم‌تر آلدگی ایجاد شده ناشی از مصرف سوخت‌ها ای فسیلی و البته به کارگرفتن تکنولوژی‌های نوین، ساخت خانه‌هایی با تولید مثبت انرژی، میسر شده است. همچنین به دلیل کاهش هزینه‌ی سیستم‌های خورشیدی به میزان ۸۰٪ در طول دو دهه‌ی گذشت، میل به استفاده از این سیستم‌ها افزایش یافته است. طبق آمارهای اعلام شده، در ساختمان‌های انرژی صفر، میزان مصرف انرژی از ساختمان‌های مشابه معمولی بسیار کمتر است. این میزان در امریکا ۷۵٪ در انگلیس ۷۷٪ و در ایرلند ۸۵٪ می‌باشد. از سوی دیگر هنوز استاندارد معین و واحدی برای ساخت یک ساختمان انرژی صفر وجود ندارد و استانداردهای گوناگونی در این زمینه تنظیم شده است که از آن جمله می‌توان به اکوهوم انگلیس، پسیوهاووس آلمان و استاندارد زید امریکا اشاره کرد، که هر کدام به گونه‌ای بازدهی انرژی را ارزیابی کرده اند.<sup>[۳]</sup>

علاقه‌به کاهش مصرف انرژی، درست قبل از جنگ جهانی دوم در موسسه‌ی تکنولوژی ماساچوست با تحقیق در مورد سازه‌های گرمایش خورشیدی آغاز شد. اولین پروژه مربوط به ساخت خانه‌ی خورشیدی با نصب کلکتورهای خورشیدی و استفاده از آبگرم کن خورشیدی در سال ۱۹۵۸ بود. سال ۱۹۷۰ را می‌توان سال پیش روی به سمت ساخت خانه‌ای ۱۹۷۶ یک تیم شبیه سازی رایانه‌ای در دانشگاه ایلینوی اوربان، طرح خانه‌ای کم مصرف را در مدیسون (ویسکانسین) ارزیابی کرد.

در ادامه برخی از واقعیت مهم در عرصه‌ی پیشرفت خانه‌های انرژی صفر مرور می‌شود.<sup>[۴]</sup>

در سال ۱۹۷۷ در کانادا نیز با حمایت شورای ملی تحقیقات کانادا، خانه‌ی کم مصرف ساساکاچوان در رجینا ساخته شد.

در سال ۱۹۷۹ ساخت کاخ لئر در ماساچوست با هزینه‌ی گرمایش ۵۰ دلار در سال ساخته شد.

در سال ۱۹۸۴، ساخت سه خانه با مصرف انرژی بسیار کم در مونتانا به وقوع پیوست.

در سال ۱۹۹۰ ساخت یک خانه با تولید برق ۸٪ برق مصرفی در فلوریدا توسط مرکز انرژی خورشیدی فلوریدا صورت پذیرفت.

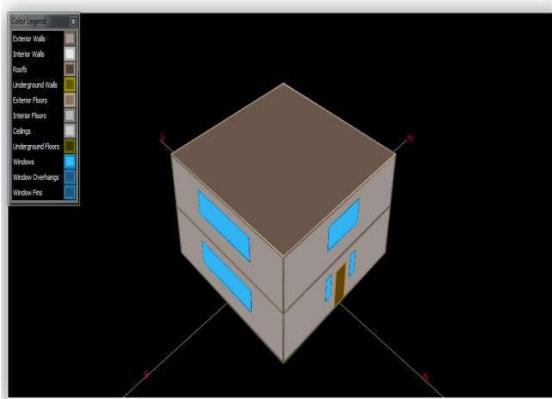
در سال ۲۰۰۱، ساخت خانه‌ای با مصرف انرژی صفر در واشنگتن دی سی رخ داد.

در سال ۲۰۰۱، ۳۰۰ خانه با مصرف انرژی نزدیک به صفر در کالیفرنیا که ۶۰٪ انرژی مصرفی خود را تأمین می‌کرد، ساخته شد.

در سال ۲۰۰۲، شرکت سنتکس ساخت یک خانه با تولید ۹۰٪ انرژی مصرفی سالیانه در لیورمور کالیفرنیا به کمک صفحات فتوولتائیک‌ها و گرمایش خورشیدی را به پایان رساند.



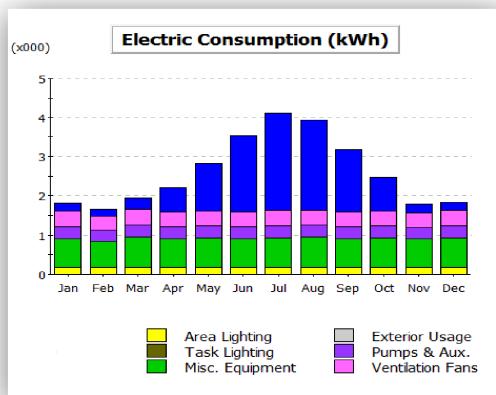
چیلر و برای سیستم گرمایش از کویل آب گرم استفاده می‌شود. نمای نهایی ساختمان مورد بررسی در محیط نرم افزار در شکل (۱) آورده است.



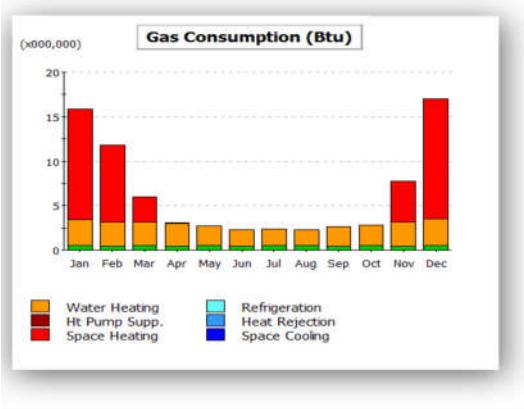
شکل ۱ نمای شماتیک ساختمان مورد بررسی در محیط نرم افزار ای کوئیست

#### ۴- نتایج:

پارامترهای مهمی که باید در این بخش گزارش شوند شامل میزان مصرف انرژی برق و همچنین میزان مصرف گاز در ماه‌ها مختلف سال به تفکیک مورد مصرف آن‌ها می‌باشد. می‌توان نتایج لازم را در شکل‌های (۲) تا (۳) مشاهده نمود.



شکل ۲ مصرف انرژی الکتریکی در ساختمان به تفکیک ماه و موارد مصرف



شکل ۳ میزان مصرف گاز به تفکیک ماه‌های سال و موارد مصرف  
www.irshrae.ir.../...info@irshrae.ir.../... www.renemag.ir

در سال ۱۴۰۰، بدیر و همکارانش [۱۴] مسئله طراحی یک ساختمان با انرژی صفر از دیدگاه مسایل اقتصادی با استفاده از نرم افزار هومر را مورد بررسی قرار دادند. سیستم مورد بررسی توسط آن‌ها از منابع تجدید پذیر بادی و خورشیدی تشکیل شده بود.

#### ۲- مساله مورد بررسی

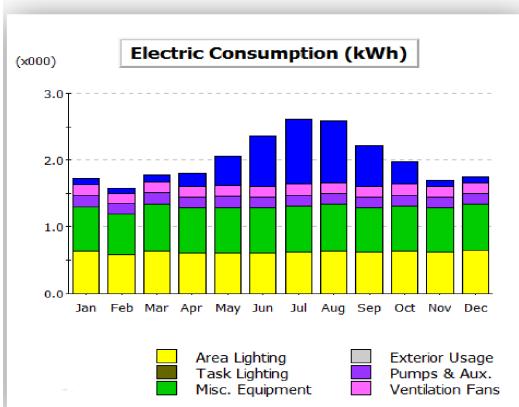
در این بخش به شبیه سازی عددی مساله با استفاده از نرم افزار ای کوئیست پرداخته می‌شود. نرم افزار ای کوئیست از قوی ترین نرم افزارهای تحلیل گر میزان انرژی مصرفی در ساختمان می‌باشد که به دلیل قابلیت‌های کلیدی و فراوانی که دارد امروزه به انتخاب اول اغلب مهندسان در زمینه‌ی محاسبه‌ی میزان انرژی مصرفی ساختمان و طراحی سیستم تهویه مطبوع مناسب شده است.

در این بخش یک ساختمان نمونه‌ی دو طبقه با مساحت ۱۰۰ متر مربع بازای هر طبقه، با استفاده از نرم افزار ای کوئیست مورد بررسی قرار خواهد گرفت. سپس در فارهای بعدی پژوهش به بهینه سازی مصرف انرژی ساختمان با استفاده از تغییر نوع مصالح به کارفته، استفاده از عایق‌های مناسب‌تر، تغییر ابعاد پنجره‌ها، دوجداره کردن پنجره‌ها و غیره پرداخته می‌شود.

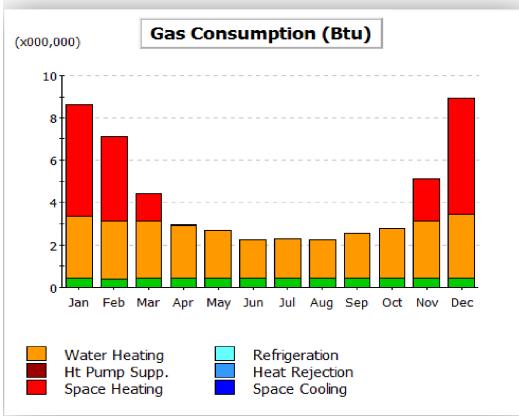
لازم به ذکر است که تمامی شبیه سازی‌ها برای منطقه‌ی آب و هوای شهر تهران (به عنوان یک منطقه‌ی معتل که نه بسیار سرد و نه بسیار گرم است) صورت خواهد گرفت.

#### ۳- طراحی ساختمان در نرم افزار ای کوئیست

طراحی ساختمان در نرم افزار ای کوئیست شامل مراحل مختلف می‌باشد و در طی چند مرحل صورت می‌گیرد. مرحله‌ی اول مربوط به تعیین مشخصات کلی ساختمان شامل نوع ساختمان، منطقه‌ی آب و هوایی، مساحت کلی ساختمان، تعداد طبقات ساختمان و نوع سیستم سرمایشی و گرمایشی ساختمان می‌باشد. در این پژوهش ساختمان مورد بررسی یک ساختمان دو طبقه در منطقه‌ی آب و هوایی شهر تهران با مساحت کلی ۲۰۰ متر مربع معادل ۲۱۵۲۷۸ فوت مربع، واقع در ۲ طبقه می‌باشد که مساحت هر طبقه ۱۰۰ متر مربع می‌شود. نوع سیستم سرمایشی از نوع کویل آب گرفته شده است. فرض می‌شود که ساختمان کاملاً مربعی و با طول عرض مساوی با ده متر معادل ۳۲۸ فوت باشد همچنین الگوی منطقه بندی آن نیز کاملاً یکنواخت فرض می‌شود. ارتفاع کف تا کف و ارتفاع کف تا سقف ۸ فوت (مطابق با استانداردهای ساختمان سازی ایران) در نظر گرفته می‌شود. فرض می‌شود که ساختمان فاقد پارکینگ بوده و زیر ساختمان (کف طبقه همکف) بطور یکنواخت ب بتن به ضخامت ۶ اینچ اجرا شده باشد، همچنین کف هر واحد خوش باشد. در شبیه سازی حالت اول فرض شده که در سقف از هیچ گونه عایقی داخلی و خارجی استفاده نشود و همچنین جنس سقف نیز بتون با خاصیت جسم خاکستری مات (و نه براق) در نظر گرفته شده است. همان‌طور که پیش تر ذکر شد برای شبیه سازی اول فرض بر این می‌باشد که در ساختمان از هیچ عایق خاصی استفاده نشود. پوشش داخلی ساختمان از نوع گچ و بدون هیچ گونه عایقی فرض شده است. کف واحد ها فرش و دارای ساختار بتونی با ضخامت ۲ اینچ فرض می‌شود. برای سیستم سرمایش از



شکل ۵ میزان برق مصرفی در ماه های مختلف سال برای ساختمان دارای عایق

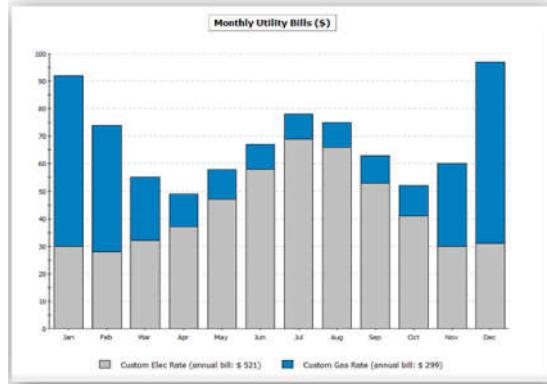


شکل ۶ میزان گاز مصرفی در ماه های مختلف سال برای ساختمان دارای عایق

همان طور که در شکل (۲) مشهود می باشد، بیشترین میزان مصرف برق ساختمان مربوط به ماه جولای می باشد.

همچنین با توجه به شکل (۳) مشخص است بیشترین مصرف گاز مربوط به ماه دسامبر می باشد. در این ماه بیشترین سهم مصرف مربوط به گرمایش فضای می باشد.

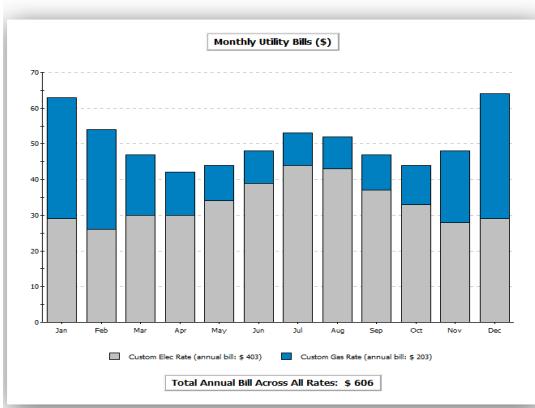
اکنون هزینه‌ی مصرف انرژی برای ساختمان مذکور را می توان در شکل (۴) مشاهده نمود.



شکل ۴ هزینه‌ی مصرف انرژی در ماه های مختلف سال در داخل ساختمان

در ادامه اثر استفاده از مصالح ساختمان با کیفیت بهتر و همچنین عایق های مناسب و استفاده از پنجره‌ی دو جداره بر روی میزان مصرف انرژی و هزینه‌ی انرژی مصرفی مورد بررسی قرار می گیرد. در این حالت از سنگ مرمر به جای بتن برای نمای خارجی ساختمان استفاده می شود. در داخل دیوارهای ساختمان از عایق آر-۴۲ (۴۲-۴۲) به ضخامت ۶ اینچ استفاده می شود. همچنین از یک لایه عایق صوتی نیز در دیوارها استفاده می شود. برای کف نیز بجای بتن از یک لایه لمینت به ضخامت ۲ اینچ استفاده می شود. در این حالت بجای درب ورودی فولادی که منجر به تلفات حرارتی می شود از درب ورودی چوبی استفاده می شود. در مورد پنجره‌های ساختمان نیز ابعاد دچار تغییر نخواهد شد اما جنس پنجره‌ها تغییر نموده و از پنجره‌ی دو جداره رفلکتیو با ضخامت ۱/۴ اینچ استفاده می شود. سایر تنظیمات از قبیل قسمت های موجود در ساختمان و اندازه‌ی هر یک و میزان انرژی مصرفی جانبی و غیره تغییری نمی کنند تا بتوان مقایسه‌ی مناسبی بین شبیه سازی های صورت گرفته انجام داد.

در شکل (۵) و (۶) می توان میزان برق و گاز مصرفی در ماه های مختلف سال را برای ساختمان دوم مشاهده نمود.



شکل ۷ هزینه‌ی انرژی مصرفی در ماه های مختلف سال برای ساختمان شماره دو

## ۶- مراجع

- [1] International Energy Agency(IEA), <http://www.iea.org/>.
- [2] Gross. A, S.O., Ronen.Z, Raveh.E, Recycled vertical flow constructed wetland (RVFCW)—a novel method of recycling greywater for irrigation in small communities and households Chemosphere, 2007(66): p. 916-923, 2007.
- [3] Wang, L., Gwilliam, J., and Jones, P., 2009. "Case study of zero energy house design in UK". Energy and Buildings, 41, pp. 1215-1222.
- [4] Draft Guidelines for the Reuse of Greywater in Western Australia, D.o.H.E.H. Branch, Editor, 2002.
- [5] U.S. department of energy, Moving Toward Zero Energy Homes. On the WWW, at <http://www.buildings.gov> Click on "Programs and Initiatives" ,2004.
- [6] Energy Star overview of 2010 achievements, Energy Star. On the WWW, at <http://www.energystar.gov>, PDF file, 2011.
- [7] Bambrook, S.M., Sproul, A.B., and Jacob, D., "Design optimisation for a low energy home in Sydney". Energy and Buildings, 43, pp. 1702- 1711, 2011.
- [8] NayaraKasai ,Charbel Jose, ChiappettaJabbour," Barriers to green buildings at two Brazilian Engineering Schools", International Journal of Sustainable Built Environment (3), 87-95, 2014.
- [9] Yongheng Deng a,b, \* , Jing Wu, "Economic returns to residential green building investment: The developers' perspective", Regional Science and Urban Economics, 2013.
- [10] Queena K. Qian, Edwin H.W. Chan , HenkVisscher , Seffen Lehmann," Modeling the green building (GB) investment decisions of developers and end-users with transaction costs (TCs) considerations", Journal of Cleaner Production xxx 1e1,2015.
- [11] WeihongGuo, Xiao Liu, XuYuana, "Study on Natural Ventilation Design Optimization Based on CFD Simulation for Green Buildings", 9th International Symposium on Heating, Ventilation and Air Conditioning (ISHVAC) and the 3rd International Conference on Building Energy and Environment (COBEE), 2015.
- [12] نرگس شم آبادی, ح. بختیاری, ن. کوچکیان و .م فراهانی, بررسی و امکان سنجی ساخت سیستم تصفیه فاضلاب خاکستری دانشگاه حضرت مصطفی، قم، ایران، ۲۰۱۵.
- [13] Boyjoo Y, Pareek VK, Ang M, "A review of greywater characteristics and treatment processes", Water Sci Technol, 67(7):1403-24, 2013.
- [14] ] A. Bedir, B. Ozpineci, J. E. Christian, "The Impact OfPlugIn Hybrid Electric Vehicle Interaction With Energy Storage And Solar Panels On The Grid For A Zero Energy House", IEEE. Plumondon, R., Lorette, G., "Automatic Signature Verification and Writer Identification - The State of the Art", Pattern Recognition, Vol. 22, No 2. pp. 107-131, 1989, 2010.

## ۵- بحث و نتیجه‌گیری

در این مقاله به بررسی میزان کاهش مصرف انرژی در ساختمان‌های سبز پرداخته شده است. برای این منظور ابتدا یک ساختمان نمونه دو طبقه در شهر تهران به مترارکلی ۳۰۰ متر مربع با استفاده از نرم افزار ای کوئیست مدل شده است. میزان مصرف انرژی الکتریکی و مصرف گاز این ساختمان در حالت‌های مختلف مورد بررسی قرار گرفته است. در حالت اول فرض شده است که ساختمان فاقد هر گونه عایقی باشد و نوع مصالح به کار رفته در ساختمان نظیر دیوارها، پنجره‌ها، درب ساختمان و غیره از نوع نامرغوب یا معمولی باشد. در این حالت میزان کل انرژی الکتریکی مصرفی در طول سال برای ساختمان در حدود ۳۱/۲۳ کیلووات ساعت به دست آمد. همچنین برای دوره‌ی یک ساله در حدود ۷۶/۶۷ بی‌تی یو محاسبه گردید. سپس بر مبنای هزینه‌ی پلکانی برق و گاز بر بنای تعریفه‌ی سال ۱۳۹۵ هجری شمسی در ایران هزینه‌ی کل انرژی مصرفی ساختمان برای دوره‌ی یک ساله در حدود ۸۲۰ دلار به دست آمد.

در حالت دوم بهینه سازی‌های مختلفی تطییر استفاده از عایق در پشت بام و دیوارهای ساختمان، استفاده از پنجره‌های دوجداره، استفاده از دیوارهای ضخیم تر و غیره بر روی ساختمان صورت گرفت. در این حالت میزان مصرف انرژی الکتریکی و گاز ساختمان برای دوره یک ساله به ترتیب ۲۴/۰۵ کیلووات ساعت و ۵۱/۹۳ بی‌تی یو به دست آمد. حال با مقایسه‌ی داده‌های حاصل از شبیه سازی ساختمان نوع اول (بامصالح نامرغوب یا معمولی) و ساختمان دوم (بامصالح مرغوب و دیوارهای عایق شده ) بیان گر صرفه جویی ۷/۱۸ کیلوواتی در مصرف برق (معادل ۲۳٪) و ۲۴/۷۴ بی‌تی یو (معادل ۲۶٪) در میزان مصرف گاز می‌باشد. از نظر میزان هزینه‌ی کل انرژی مصرفی (مجموع برق و گاز) در دوره‌ی یک ساله نیز در حدود ۲۱۴ دلار (معادل ۲۶٪) صرفه جویی شده است، لذا می‌شود نتیجه گرفت چنانچه اجرای ساختمان بصورت نوع دوم(سبز) صورت پذیرد، با توجه به صرفه جویی ۲۶٪ در صدی سالنه در هزینه‌های انرژی مصرفی، مدت زمان بازگشت هزینه‌های مازاد انجام شده در اجرای ساختمان سبز، طولانی نخواهد بود.

(یادآوری: ضریب اعداد درج شده بالا برای میزان مصرف انرژی الکتریکی ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ می‌باشد).

